



IMMOBEL
since 1863

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Information non réglementée
Bruxelles, le 25 juillet 2019 à 17h00

La prochaine étape de WeWork : Central Point

Varsovie, le 25 juillet 2019 – WeWork, fournisseur mondial d'espaces de bureaux flexibles et modernes, poursuit son expansion dans toute la Pologne. La société a loué 5 500 m² dans sa sixième et nouvelle implantation – Central Point, Varsovie, un projet développé par la société belge IMMOBEL, et qui devrait être terminé mi-2021. WeWork est représenté dans les opérations de location par la société mondiale de services immobiliers Cushman & Wakefield.

Depuis 2010, WeWork s'efforce d'offrir aux entrepreneurs et aux entreprises des espaces de bureaux partagés, flexibles et bien pensés, qui dégagent une atmosphère chaleureuse et créative, favorisant ainsi le réseautage. Dans toutes les implantations, les membres de la « WeWork community » bénéficient d'un accès gratuit et illimité aux services d'accueil, aux fournitures de bureau, au café fraîchement moulu et au soutien des community managers. WeWork offre également des équipements supplémentaires tels que des tables de billard et des zones de détente, ainsi qu'un éventail d'activités de la vie quotidienne, comme des séances de yoga ou des journées bien-être. Les membres de la communauté ont accès 24 heures sur 24 et 7 jours sur 7 aux 485 bureaux WeWork situés dans 28 pays à travers le monde. L'intérieur des bureaux WeWork a été conçu pour garantir un environnement de travail confortable pour chaque équipe (de 20 à 250 personnes) et chaque type d'utilisateur (aussi bien des indépendants que des entreprises, qui représentent actuellement 40 % des activités de WeWork). WeWork compte 466 000 membres partout dans le monde et est présent dans 105 villes de 28 pays.

Central Point est l'un des investissements phares les plus colossaux en cours de construction par le promoteur belge IMMOBEL en Pologne, à Varsovie. Le projet de Varsovie offrira à terme un peu plus de 19 000 m² de surfaces, dont 18 000 m² d'espace bureaux et 1100 m² de surfaces commerciales. Le bâtiment est construit au cœur des affaires de la capitale, à un emplacement parfaitement desservi, juste à la jonction des rues Marszałkowska et Świętokrzyska, à proximité des nombreux arrêts de bus et de tram, ainsi que d'une station de correspondance reliant les lignes de métro I et II - le métro Świętokrzyska. Central Point est situé à proximité de la gare centrale. Le bâtiment Central Point a été conçu en collaboration avec le bureau d'études Kazimierski i Ryba et l'entreprise américaine Arquitectonica. Une façade en verre, une entrée réservée à l'immeuble de bureaux depuis le niveau de la ligne souterraine ou six ascenseurs écologiques rapides seront probablement les éléments distinctifs de ce bâtiment de 21 étages. Central Point n'est pas seulement un lieu de travail idéal, c'est aussi un endroit parfait où passer votre temps libre. Un bâtiment PAST et de nombreux restaurants et centres culturels se trouvent à proximité de l'immeuble de bureaux. Il ne vous faudra que quelques minutes à pied pour vous retrouver dans les jardins saxons, le Palais de la Culture et de la Science ou sur la place Grzybowski.



Pour plus d'information:

Jacek Wachowicz, CEO IMMOBEL Poland

+48 22 351 0 190

jacek.wachowicz@immobelgroup.com

A propos du Groupe IMMOBEL

IMMOBEL est le plus grand développeur immobilier belge coté en bourse. Depuis sa fondation en 1863, le Groupe développe et commercialise des projets urbains novateurs, à l'écoute des besoins des villes et de leurs habitants. Grâce à sa stratégie intelligente et ses 200 talents, IMMOBEL a su diversifier son expertise dans les secteurs résidentiels, de bureaux, de commerces, urbains mixtes ainsi que dans ceux du lotissement et de l'hospitalité, atteignant une capitalisation boursière de plus de 550 MEUR, ce qui lui permet de s'imposer comme un des leaders sur le marché. IMMOBEL poursuit son expansion pan-européenne avec un portefeuille de plus de 820.000 m² en développement dans 6 pays (Belgique, Grand-Duché de Luxembourg, Pologne, France, Espagne, Allemagne) et exerce sa responsabilité sociale en rétribuant une partie de ses bénéfices au soutien de projets caritatifs dans les domaines de la Santé, de la Culture et de l'Inclusion sociale. Le Groupe met en œuvre une vision durable du développement urbain et travaille à devenir une société soucieuse de son impact en CO₂.

Pour plus d'information www.immobelgroup.com